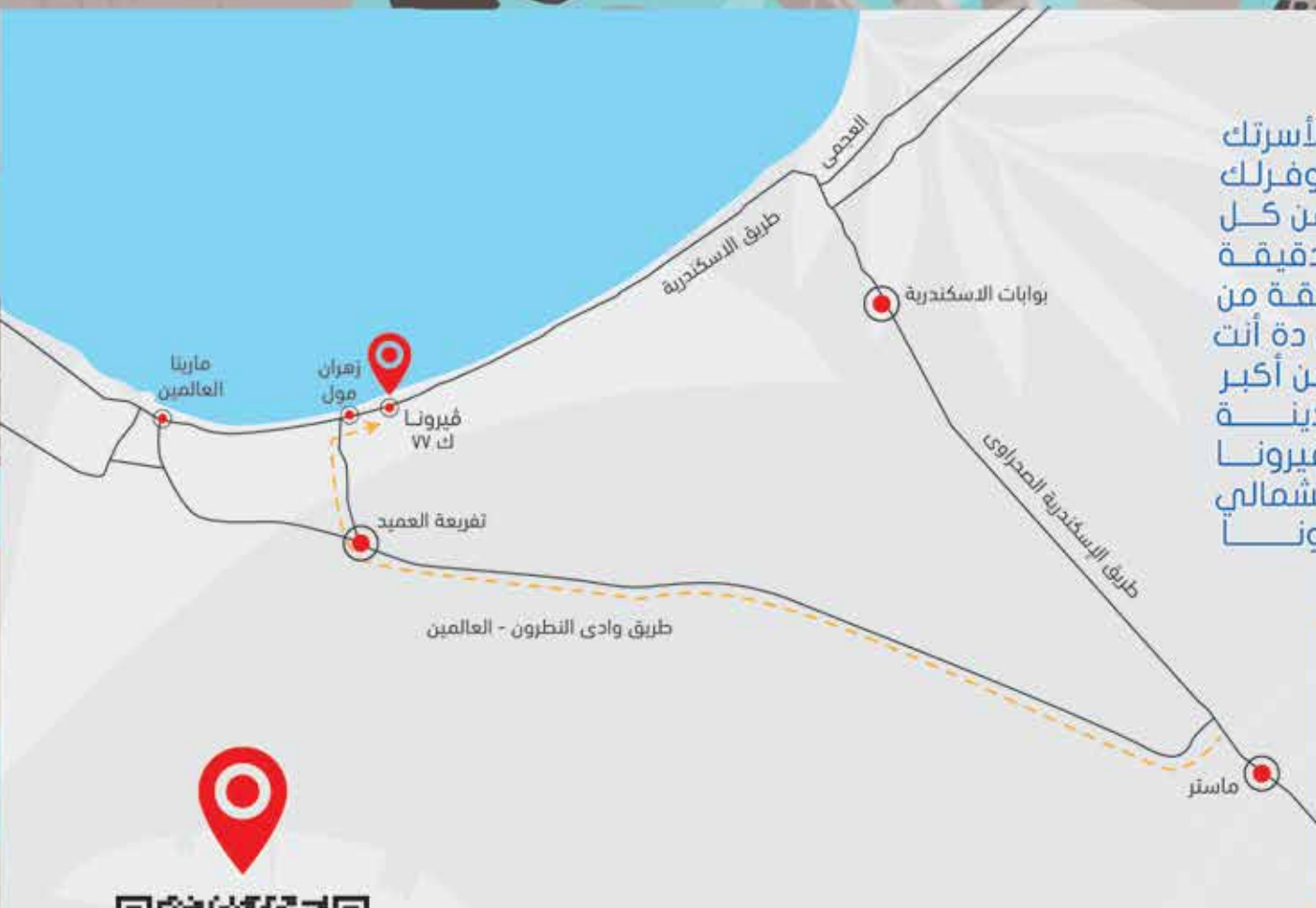




## موقع متميز....

اخترنا لك موقع متميز لك ولأسرتك و كان أهم حاجة أننا نقدر نوفورك الراحة في إنك تكون قريب من كل الخدمات لأنك علي بعد 90 دقيقة من بوابات القاهرة و 30 دقيقة من الأسكندرية و مش كدة و بس ده أنت كمان علي بعد 15 دقيقة من أكبر المدن الجديدة في مصر مدينة العلمين الجديدة لأن منتجج فيرونا يقع في الكيلو 77 الساحل الشمالي و ده بياكد إن الحياة في فيرونا طول السنة مش بس صيف....

- القرية في الكيلو 77 قبلي الطريق
- 20 دقيقة عن العلمين
- 15 دقيقة عن مارينا
- 5 دقائق عن مول زهران
- 15 دقيقة عن square area
- من الكيلو 21 الي القرية 45 دقيقة
- فيرونا 6+ sea view



# صيف طول السنة

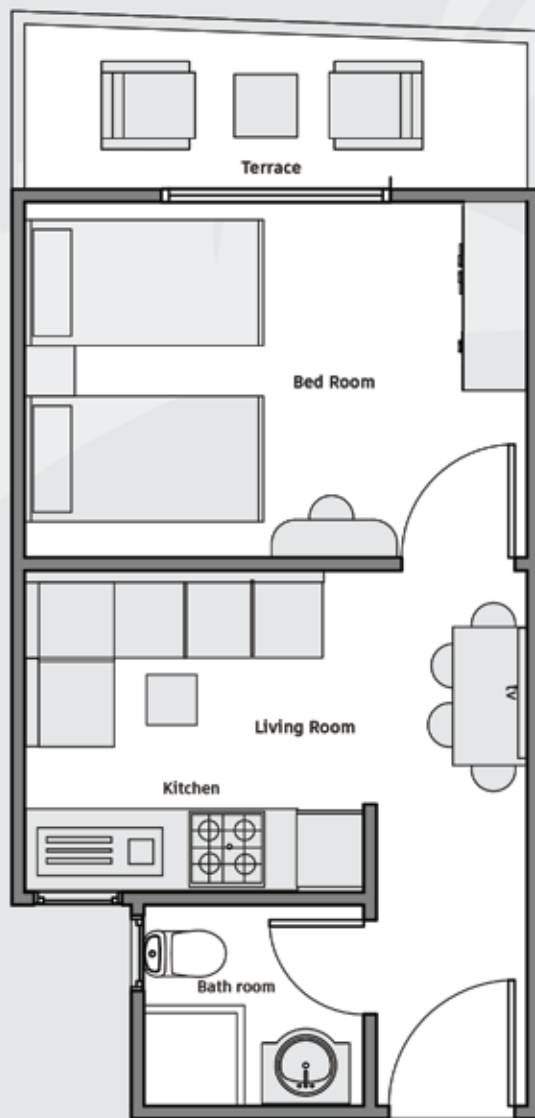






# MASTER PLAN



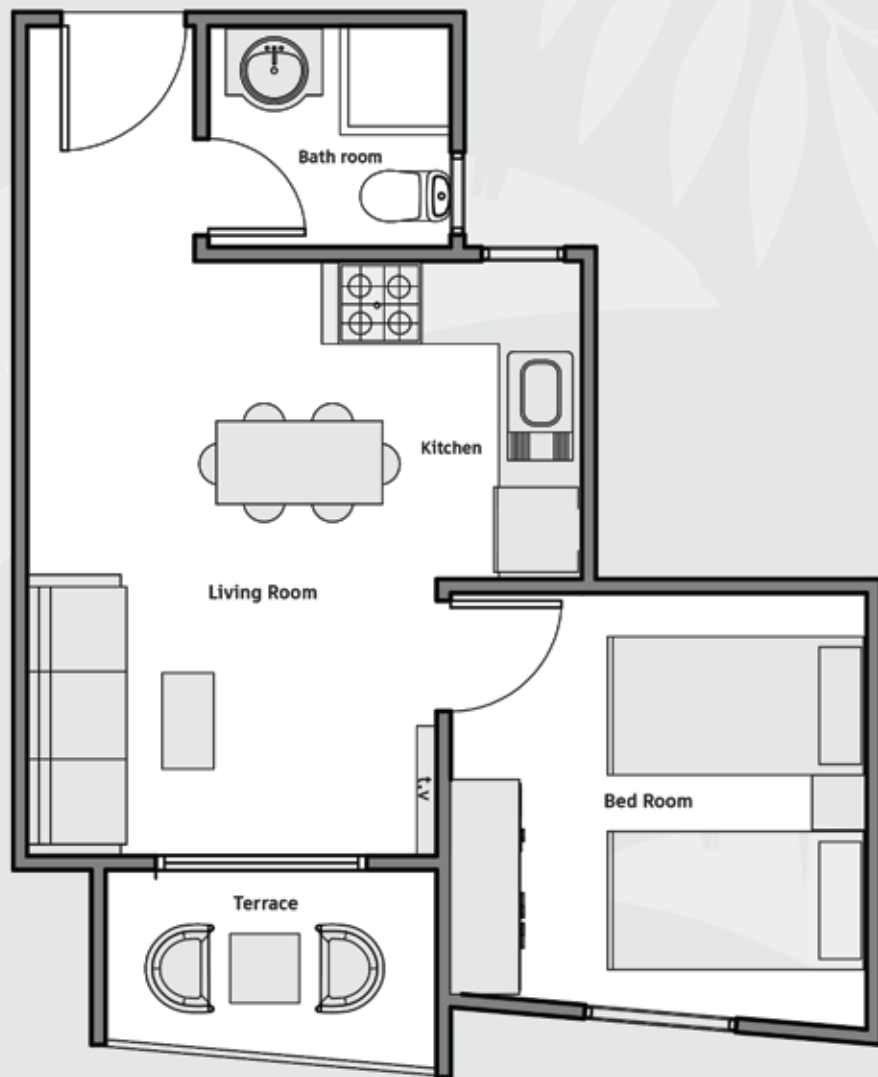


## TYPICAL FLOOR

Side View  
Sea View

53 M

Bed Room	4.10m x 3.00m
Living Room	4.10m x 1.53m
Bath Room	1.79m x 1.64m
Terrace 1	4.10 m x 1.35 m
Kitchen	2.77 m x 1.10 m
Lobby	2.46 m x 1.23 m

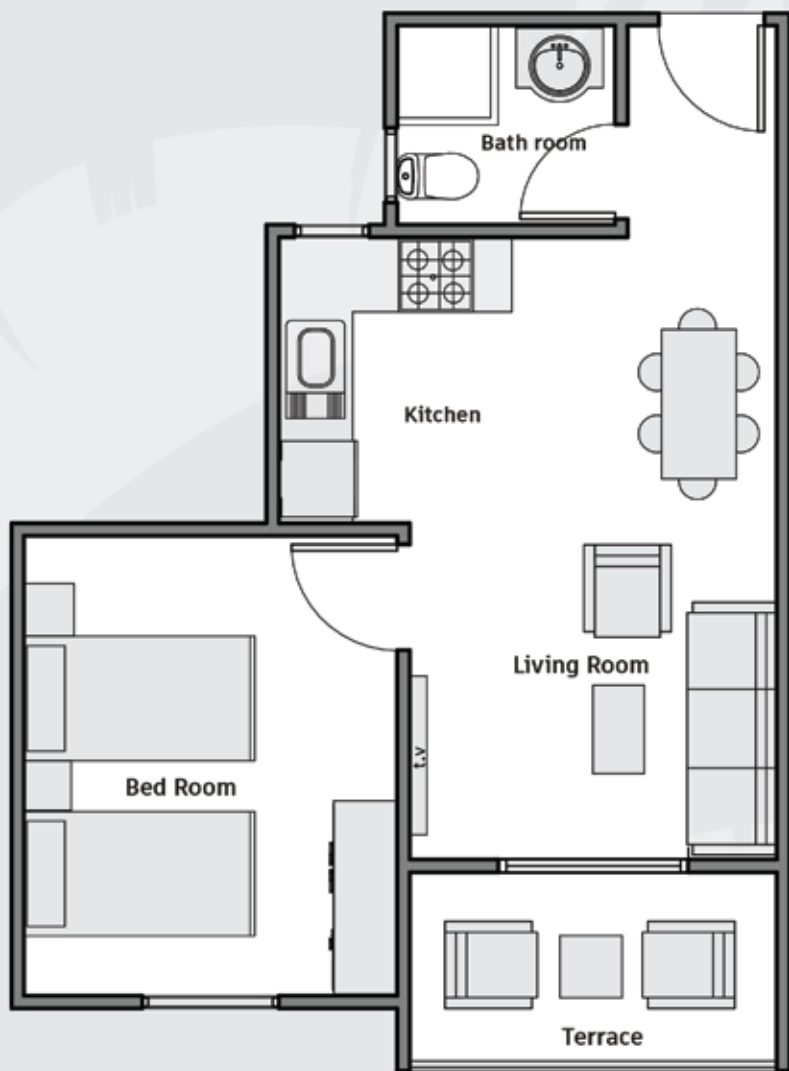


## TYPICAL FLOOR

Front View  
Pool View

**53 M**

Bed Room	3.24m x 3.09m
Living Room	6.25m x 2.36m
Bath Room	1.79m x 1.64m
Terrace	2.45m x 1.35m

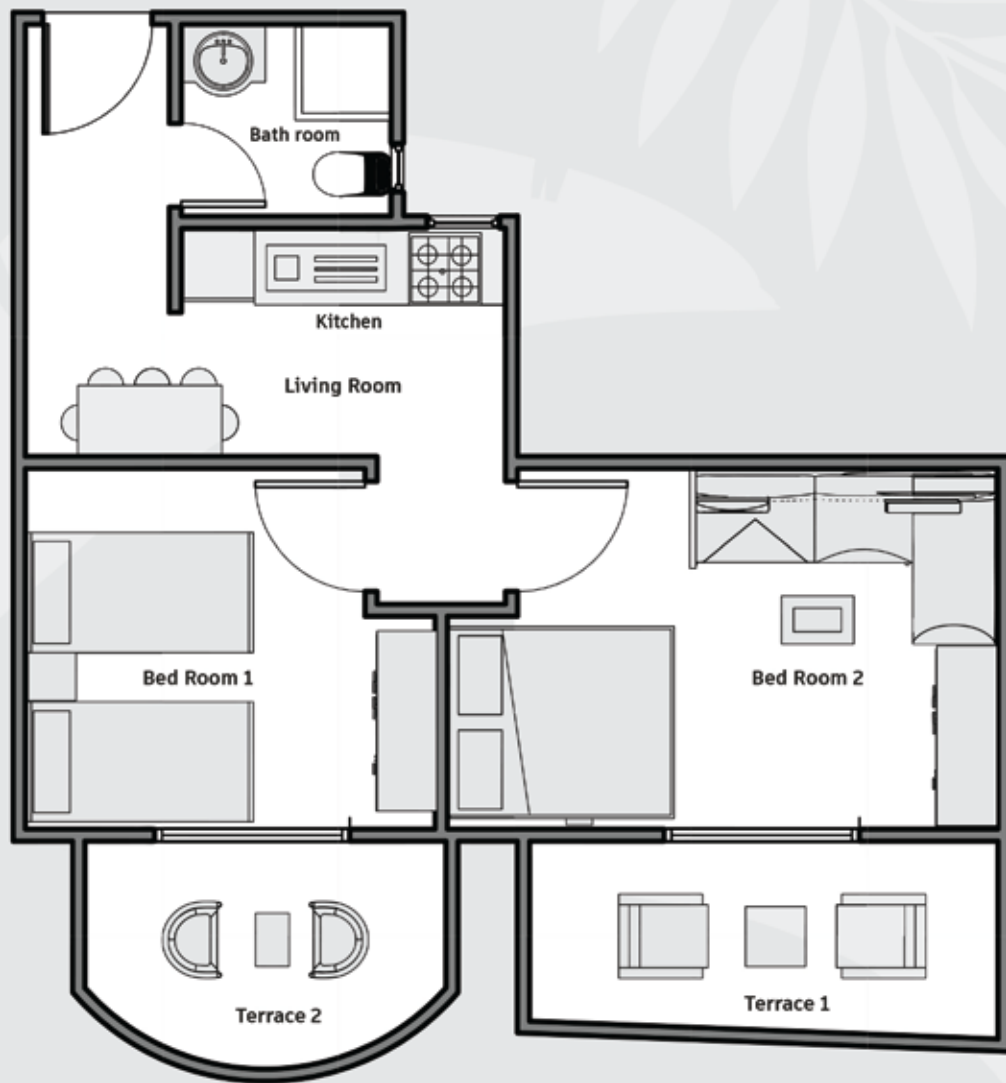


## TYPICAL FLOOR

Front View  
Pool View

62 M

Bed Room 1	3.79m x 3.08m
Living Room	5.13m x 3.02m
Bath Room	1.79m x 1.64m
Kitchen	2.36m x 2.10m
Terrace	3.02m x 1.54m
Lobby	1.74m x 1.23m

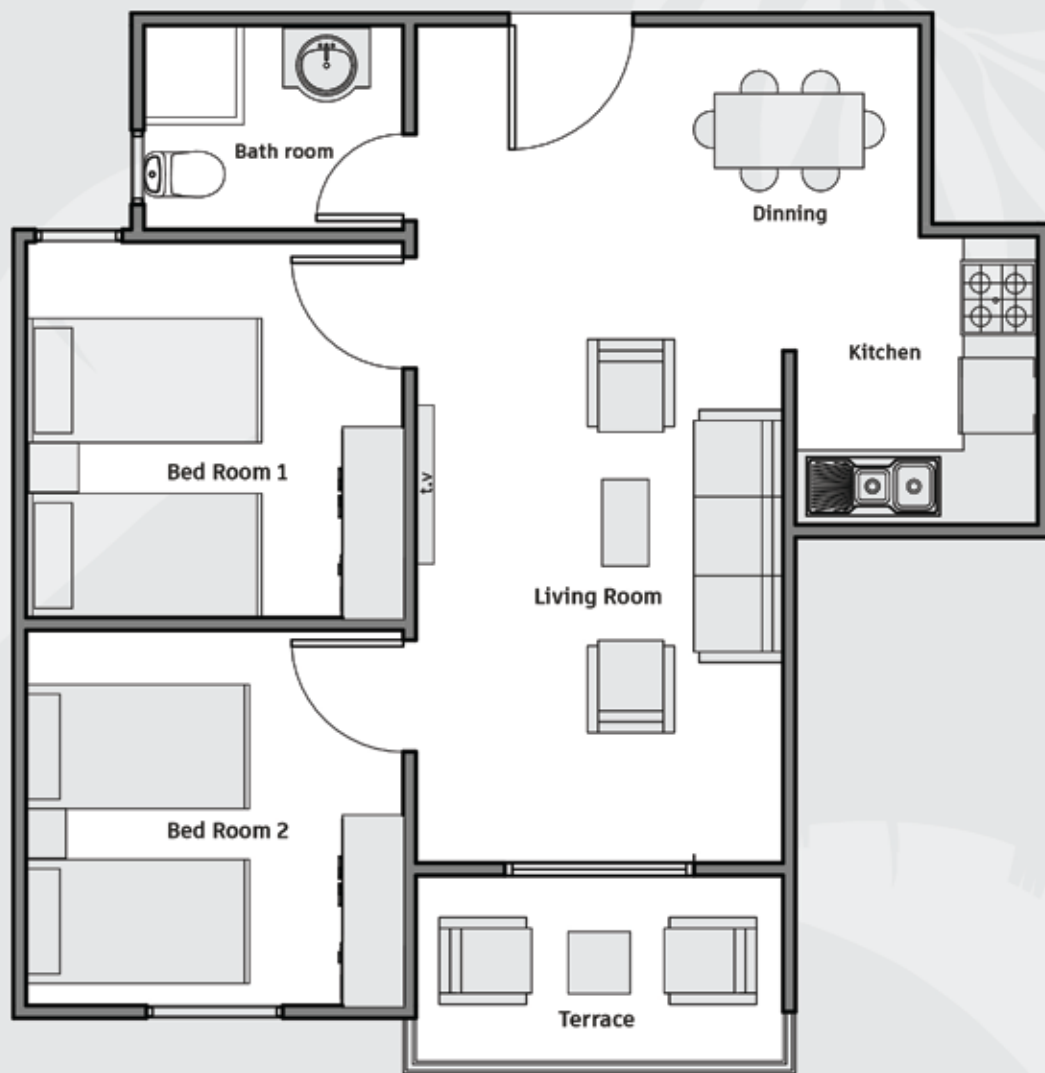


## TYPICAL FLOOR

Side View  
Sea View

73 M

Bed Room 1	3.50m x 3.08m
Bed Room 2	4.70m x 3.08m
Living Room	4.10m x 1.00m
Bath Room	1.79m x 1.64m
Kitchen	2.77m x 1.10m
Terrace 1	4.10m x 1.53m
Terrace 2	3.00m x 1.90m
Lobby	2.46m x 1.23m

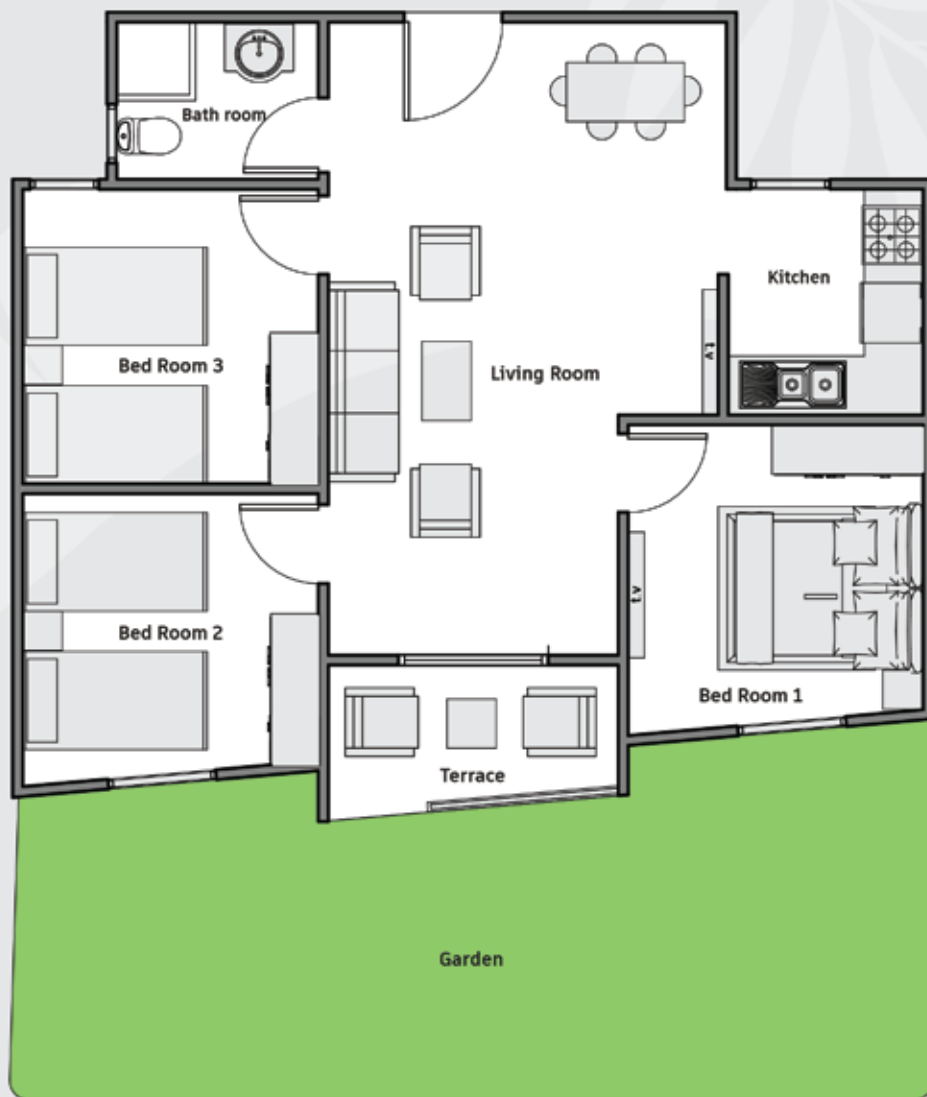


## TYPICAL FLOOR

Front View  
Pool View

**84 M**

Bed Room 1	3.08m x 3.08m
Bed Room 2	3.08m x 3.08m
Living Room	6.66m x 3.02m
Bath Room	2.10m x 1.64m
Kitchen	2.00m x 2.36m
Terrace	3.02m x 1.74m
Dinning	1.74m x 1.13m



## GROUND FLOOR

Front View  
Pool View

101 M

Bed Room 1	3.24m x 3.09m
Bed Room 2	3.09m x 3.07m
Bed Room 3	3.08m x 3.08m
Living Room	6.60m x 3.02m
Bath Room	2.10m x 1.64m
Kitchen	2.10m x m
Terrace	3.02m x 1.52m
Garden	9.45m x 3.07m



- محلات تجارية
- نادي صحي و رياضي جيم \_ سبا\_ جاكوزي
- كافيهات و مطاعم
- أمن و حراسة 24 ساعة
- سوبر ماركت mega
- خدمة إنتقالات "بالجولف كار"
- وحدات فندقية
- بيوتي سنتر

رفاهيتك بتبدي ....

رفاهيتك بتبدي....



## 16 حمام سباحة

فيرونا وفرتلك و لأول مرة في الساحل الشمالي  
16 حمام سباحة عبارة عن :

- 4 حمامات سباحة ميجا للكبار mega swimming pool
- 4 حمامات سباحة للأطفال kids swimming pool
- 6 حمامات سباحة
- 1 حمام سباحة مغطى للسيدات
- 1 حمام سباحة للوحدات الفندقية
- وحدات أنقاذ خاصة بحمامات السباحة



- بحرين مش بحر واحد
- 4 أكوا بارك 2 أكوا بارك للكبار - 2 أكوا بارك للاطفال
- المطبخ الشرقي ملحق به مخبز ألي
- ناني سنتر للأطفال
- ملاعب تناسب الجميع
- عيادة طبية

رفاهيتك بتبدي....

